

FORSIKRINGSBETINGELSER FOR FRITIDSHUSFORSIKRING

i tilslutning til dansk lovgivning om forsikringsaftaler
og om forsikringsvirksomhed

Forsikringsbetingelserne indeholder nogle fagudtryk og ord, i hvilke der ligger en særlig betydning.

Vejle Brand har derfor udarbejdet en ordforklaring, som er en del af forsikringsbetingelserne, hvori der er gjort rede for betydningen af de med *mærkede ord (se pkt. 100).

FRITIDSHUSFORSIKRINGEN omfatter, når policen er påtegnet herom:

Bygningsbrandforsikring
Bygningsbeskadigelse (storm m.v.)
Svampe- og insektforsikring
Udvidet rørskadeforsikring
Indboforsikring

INDHOLDSFORTEGNELSE:

Punkt	
	Bygningsforsikring
10	Forsikringsform
20	Hvilke genstande dækker forsikringen
30	Hvilke skader erstattes
31	Bygningsbrandforsikring Brand mv.
32	Kortslutning
33	Bygningsbeskadigelse
34	Direkte følgeskader
35	Forøgede byggeudgifter
36	Anvendelige rester
37	Restværdierstatning
38	Huslejetab m.v.
39	Driftstab eller andet indirekte tab
40	Husejeransvar
41	Retshjælp
42	Svampeskade- og insektforsikring
43	Udvidet rørskadeforsikring
50	Skadeopgørelse
51	Erstatningens udbetaling
60	Bygningsbrandforsikringsbetingelsernes Ufravigelighed
70	Indboforsikring
80	Fællesbestemmelser
81	Hvem er dækket af forsikringen
82	Præmiens betaling
83	Indeksregulering
84	Præmieberegning, risikoforandring og ejerskifte
85	Forsikringens varighed – opsigelse
86	Skadetilfælde
87	Naturkatastrofer krigs-, atom- og terrorkader
88	Forsikring i andet selskab
89	Voldgift
90	Love og vedtægter
95	Ankenævn
98	Generel information
99	Fortrydelse
100	Helkunde Aftaler
101	Ordforklaring

BYGNINGSFORSIKRING

10 NYVÆRDFORSIKRING

10.10 De forsikrede bygninger er dækket for deres fulde værdi som nye. (se endvidere pkt. 50.50-50.51).

20 HVILKE GENSTANDE ER DÆKKET AF FORSIKRINGEN?

21 Forsikringen omfatter de på forsikringsstedet færdigopførte og under opførelse beliggende bygninger inkl. fundament indtil en dybde af 1 m under jordlinien eller under kældergulv, samt de på byggepladsen værende materialer, der er bestemt til indføjelse i bygning under opførelse.

21.10 Uden særskilt tilkendegivelse i policen er følgende indbefattet under forsikringen, for så vidt de ejes af forsikringstageren og hører til de i policen nævnte bygninger:

21.11 Faste el-installationer, herunder: stikledninger og hovedtavler, lysinstallationer inkl. faste armaturer, *men ikke pærer; lysstofrør, lamper, lys, reklamer og lysskilte.*

21.12 Fast bygningstilbehør, faste bygningsdele *faste installationer af sædvanlig, men ikke erhvervsmæssig karakter, herunder: gas- og vandinstallationer, hårde hvidevarer, rumtemperatur- og rumventilationsanlæg, elevatorer, sanitets- og kloakanlæg.

21.13 Gulvbelægninger, herunder tæpper, der enten er limet fast til et underlag eller lagt på et underlag, der ikke kan betragtes som færdigt gulv.

21.15 Flagstænger, antenner til privat brug, gårdbelægninger grundvandspumper, tårn- og facadeure, hegn, *dog ikke levende hegn (se haveanlæg).*

21.16 Vægmalier, relieffer, udvendig udsmykning på bygningen, men dog kun for deres håndværksmæssige værdi. Maksimalt med indtil kr. 128.000. Beløbet er fastsat i 2022 og indeksreguleres i medfør af pkt. 83.

21.17 *Haveanlæg i det omfang forsikringstageren ikke kan kræve udgifterne dækket af det offentlige. Udgifter til retablering af haveanlæg godtgøres med maksimalt kr. 128.000. Beløbet er fastsat i 2022 og indeksreguleres i medfør af pkt. 83. For beplantning erstattes alene udgifter til nyplantning – det vil for buske og træer sige ikke over 4 år gamle planter. *Erstatning bortfalder; såfremt retablering ikke finder sted.*

21.18 Nedgravede *svømmebassiner.

30 HVILKE SKADER ERSTATTES?

31 BYGNINGSBRANDFORSIKRING

31.01 Forsikringen dækker direkte skader, som påføres de forsikrede genstande ved:

31.10 *Brand, *lynedslag eller eksplosion.

31.30 Nedstyrtning af luftfartøj eller genstande herfra, *men ikke skade forårsaget af medførte sprængstoffer.*

31.40 Pludselig opstået tilsoedning fra forskriftsmæssigt ildsted til rumopvarmning

31.50 Tørkogning af forskriftsmæssigt indrettede kedler til rumopvarmning.

32 Kortslutning på:
(se endvidere pkt. 50.50-50.51).

32.10 Den faste el-installation.

32.20 El-motorer *med undtagelse at synkronmotorer i programværker, el-ure, styreenheder og lignende.*

32.30 FORSIKRINGEN DÆKKER IKKE:

32.31 *skade som følge af installation i strid med stærkstrømsreglementet eller anvendelse i strid med stærkstrømsreglementet,*

32.32 *skade som følge af fejlkonstruktion, fejlmontering eller mekanisk ødelæggelse,*

32.33 *skade som skyldes manglende vedligeholdelse, slid eller tæring,*

32.34 *skade som omfattes af garanti.*

33 BYGNINGSBESKADIGELSE

33.10 Forsikringen dækker det direkte tab, forsikringstageren lider som følge af skade forårsaget af:

33.11 storm, herunder skypumpe og eventuelt samtidigt forvoldt nedbørs-skade,

33.12 snetryk er dækket for så vidt tagkonstruktionen ikke er underdimensioneret.

33.13 vand, der under voldsomt sky- eller tårbrud ikke kan få normalt afløb, når afløbsledningerne i øvrigt er utilstoppede, og derved oversvømmes forsikringsstedet eller stiger op gennem afløbsledningerne.

33.14 tilfældig og pludselig udstrømning af vand, olie og kølevæske fra bygningernes sædvanlige rørinstallationer, herunder køle- og fryseanlæg samt vand-, varme- og sanitetsinstallationer,

33.15 frostsprængning, som skyldes tilfældig svigtende varmforsyning,

33.16 brud på *glas og sanitet,

33.17 indbrudstyveri eller forsøg på det samt hærværk på det forsikrede i forbindelse med indbrud eller indbrudsforsøg,

33.18 anden udefra kommende ikke *påregnelig *pludselig skade, der ikke er nævnt som dækket eller ikke dækket i det foregående/efterstående,

33.19 såfremt meddelelse er tilsendt selskabet, er bygninger under opførelse omfattet af forsikringen mod stormskade, der kan opstå på selve bygningen under opførelse, dog tidligst 48 timer efter selskabets accept, og senest til 6 måneder efter forsikringens ikrafttræden. Denne dækning ophører automatisk på datoen for byggeriets færdiggørelse og fortsætter derefter på selskabets almindelige forsikringsbetingelser for færdige bygninger. Forsikringssummen ansættes på grundlag af opførelsessummen.

33.20 Selvrisiko m.v.

33.23 Ved enhver stormskade på tag beklædt med strå (rør og lign. materiale) vil der, for hvert år et sådant tag har ligget udover 6 år, ske et fradrag på 6 % at den opgjorte skade, min. kr. 2.450. Beløbet er fastsat i 2022 og indeksreguleres i medfør af pkt. 83.

33.30 FORSIKRINGEN DÆKKER IKKE:

33.31 *skade på bygninger; installationer og bygningstilbehør m. m., der er opført uden fundament eller med fundament af organisk materiale,*

33.32 *skade på vindmøller, anlæg til biogas, sol- og jordvarme og andre vedvarende energikilder,*

33.33 *skade på baldakiner, solafskærmninger, markiser, overdækninger, projektører og skilte,*

33.34 *skade på hegn, plankeværker og stakitter, der er opført uden muret eller støbt fundament eller med fundament af organisk materiale,*

33.35 *skade som følge af oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb,*

33.36 *skade som følge af nedbør og smeltevand, som trænger igennem utætheder og åbninger, der ikke er en umiddelbar følge af anden pludselig dækningsberettiget skade på bygningen,*

33.37 *skade som følge af opstigning af grundvand,*

33.38 *skade forårsaget af vand, olie eller kølevæske under påfyldning af eller aftapning fra olietank samt køle- og fryseanlæg,*

33.39 *skade forårsaget af andre væsker end vand, olie eller kølevæske,*

33.40 *skade som følge af frost i uopvarmede rum eller bygninger, medmindre skaden skyldes tilfældigt svigtende varmforsyning. Frostskader på udendørs springvand, svømmebassiner og dertilhørende installationer samt nedløbsrør,*

33.41 *skade som følge af tyveri fra og hærværk på forladte ejendomme samt på bygninger under opførelse og byggematerialer,*

33.42 *brud på glas og sanitet før dette er anbragt på dets blivende plads i bygningen,*

33.43 *skade som følge af overbelastning, fejl/konstruktioner eller fejl ved fremstilling eller opførelse af de forsikrede bygninger eller mangelfuld vedligeholdelse,*

33.44 *slitage tæring, rustdannelse og afskalning,*

33.45 *brud på glas eller erstatningsmaterialer herfor i drivhuse.*

34 FORSIKRINGEN DÆKKER ENDVIDERE:

34.10 skade, der i forbindelse med en forsikringsbegivenhed påføres de forsikrede genstande ved slukning, nedrivning eller anden ansvarlig

- foranstaltning for at forebygge eller begrænse de under forsikringen dækkede begivenheder,
- 34.20 forsikrede genstande, der bortkommer under en forsikringsbegivenhed,
- 34.30 rimelige udgifter til redning og bevaring af de forsikrede genstande i forbindelse med en forsikringsbegivenhed,
- 34.40 nødvendige udgifter til oprydning af forsikrede genstande efter en forsikringsbegivenhed.
- 34.41 Ved oprydning forstås fjernelse af bygningsrester, der ifølge skadeopgørelse ikke kan genanvendes.
- 35 FORØGEDE BYGGEUDGIFTER**
- 35.10 Forsikringen dækker *forøgede byggeudgifter, som efter en forsikringsbegivenhed – ved istandsættelse eller genopførelse – påføres forsikringstageren til opfyldelse af krav, som stilles af bygningsmyndighederne i kraft af byggelovgivningen.
- 35.20 Erstatningen er begrænset til 10% af bygningens nyværdi.
- 35.21 Erstatningen fastsættes til de udgifter, der er nævnt under pkt. 35.10, og som vil medgå til istandsættelse eller genopførelse i samme skikkelse, til samme anvendelse og på nøjagtigt samme sted. Erstatningen beregnes efter priserne på skadetidspunktet.
- 35.30 Det er en forudsætning:
- 35.31 at udgifterne vedrører de dele af bygningen, for hvilke der betales erstatning.
- 35.32 at dispensation fra bestemmelserne ikke har kunnet opnås,
- 35.33 at det beskadigedes værdiforringelse på grund af slid og alder ikke overstiger 30% i forhold til nyværdien,
- 35.34 at istandsættelse eller genopførelse til samme anvendelse finder sted,
- 35.35 at bygningserstatningen og eventuel restværdierstatning som helhed er opbrugt, før anvendelse af erstatning for forøgede byggeudgifter kan finde sted.
- 35.40 FORSIKRINGEN DÆKKER IKKE:**
- 35.41 *udgifter, der skyldes *mangelfuld vedligeholdelse,*
- 35.42 *udgifter til gennemførelse af foranstaltninger, som af myndigheder var forlangt eller kunne være forlangt inden forsikringsbegivenheden.*
- 36 ANVENDELIGE RESTER**
- 36.10 Såfremt offentlige myndigheders krav, der er stillet før skadetidspunktet, er til hinder for genopførelse af en beskadiget bygning, og dispensation ikke har kunnet opnås, erstattes tillige anvendelige rester under forudsætning af, at bygningens beskadigelse er mindst 50%.
- 36.20 Resternes værdi til anden anvendelse fradrages i erstatningen.
- 37 RESTVÆRDIERSTATNING**
- 37.10 Hvis den opgjorte skade er 50% eller derover af bygningens værdi/forsikringssum, kan forsikringstageren – i stedet for reparation – vælge at få nedrevet resterne og opgjort erstatningen, som om bygningen var totalskadet. Restværdierstatningen opgøres efter de samme regler som den egentlige skadeerstatning, se pkt. 50-50.41.
- 37.11 Resternes værdi til anden anvendelse fradrages i erstatningen.
- 37.20 Det er en betingelse for udbetaling af restværdierstatning, at bygningsresterne nedrives inden 2 år fra skadens dato, og at såvel den egentlige skadeerstatning som restværdierstatningen fuldt ud anvendes til genopførelse af en ny bygning.
- 37.21 Anvendelse af restværdierstatningen kan ikke finde sted, før bygningserstatningen i sin helhed er opbrugt.
- 38 HUSLEJETAB M.V.**
- 38.10 I forbindelse med en skade, der er dækket af forsikringen, dækkes forsikringstagerens dokumenterede:
- 38.11 huslejetab for udlejet bolig i henhold til gældende lejekontrakt.
- 38.12 Nødvendige merudgifter – i tilfælde hvor egen ferie i huset er påbegyndt eller den er umiddelbart forestående – til tilsvarende ferieforsikring med indtil kr. 5.000 om ugen, dog højst med kr. 20.000. Beløbene er fastsat i 2022 og indeksreguleres i medfør af pkt. 83.
- 38.13 Rimelige og nødvendige udgifter til ud- og indflytning af forsikringstagerens private indbo samt opmagasinering af dette indtil 1 år efter skadetidspunktet.
- 38.14 Erstatning ydes i indtil 1 måned efter skadens udbedring, dog højst i 12 måneder efter skadens indtræden.
- 38.20 Repareres eller genopføres en beskadiget bygning ikke, eller genopføres den i en anden skikkelse end tidligere ydes kun erstatning for det tidsrum, der ville være medgået til at sætte bygningen i samme stand som før skaden. Forsinkes udbedringen af skaden på grund af forhold, forsikringstageren har indflydelse på, ydes ikke erstatning for derved forårsagede udgifter eller huslejetab.
- 33.21 Eventuel besparelse eller erstatning fra anden forsikring fradrages i erstatningen.
- 39 DRIFTSTAB ELLER ANDET INDIREKTE TAB**
- 39.10 FORSIKRINGEN DÆKKER IKKE:**
- 39.11 *driftstab eller andet indirekte tab.*
- 40 HUSEJERANSVAR**
(Denne risiko er kun medforsikret, hvis policen omfatter bygningsbeskadigelse).
- 40.10 Hvornår er man ansvarlig?
- 40.11 Efter dansk ret er man juridisk ansvarlig, når man ved fejl eller forsømmelse er skyld i den skete skade. Denne hovedregel – skyldreglen – står ikke i nogen lov, men er opstået gennem århundreders retspraksis. Er skadevolderen uden skyld i skaden, kaldes skaden hændelig, og for hændelig skade er man ikke ansvarlig. Derfor må skadelidte i en sådan situation selv bære tabet. Ansvarsforsikringens formål er at betale for Dem, hvis De har pådraget Dem et erstatningsansvar, og at friholde Dem, hvis der rejses et uberettiget erstatningskrav mod Dem. Vejle Brand træffer i øvrigt bestemmelse om sagens behandling over for skadelidte. Deres anerkendelse af erstatningsansvar forpligter kun Dem selv – ikke Vejle Brand. De kan derfor - ved at anerkende et erstatningsansvar risikere selv at måtte betale en erstatning, som ikke er dækket af forsikringen.
- 40.20 Forsikringssum:
- 40.21 Forsikringen dækker for hver forsikringsbegivenhed med indtil 10 millioner kr. for personskade og 2 millioner kr. for skade på dyr og ting. *(Ovenstående forsikringssummer indeksreguleres ikke),*
- 40.22 Ud over erstatning til skadelidte betales omkostningerne i forbindelse med erstatningssagen samt eventuelle renter af erstatningsbeløbet, selv om forsikringssummen derved overskrides.
- 40.30 Hvilket ansvar er dækket?
- 40.31 Forsikringen dækker det erstatningsansvar, som sikrede i forsikringstiden pådrager sig for skade på person eller ting i egenskab af ejer eller bruger af ejendommen.
- 40.40 FORSIKRINGEN DÆKKER IKKE:**
- 40.41 *ansvar for skade i forbindelse med en i eller på ejendommen dreven erhvervsvirksomhed,*
- 40.42 *ansvar for skade, der tilføjes forsikringstagerens ægtefælle og øvrige husstand,*
- 40.43 *ansvar for skade på ting, som sikrede eller de sammen med sikrede boende familiemedlemmer ejer, har til brug, lån, leje eller opbevaring, har til befordring, bearbejdelse, behandling eller har sat sig i besiddelse af,*
- 40.44 *ansvar, der udelukkende støttes på aftaler,*
- 40.45 *ansvar for skade forvoldt af hunde,*
- 40.46 *Ansvar for forurening af eller gennem luft, jord eller vand samt derved forvoldt skade på ting.*
Dog dækkes sådan ansvar, hvis skaden er opstået ved et uventet, utilsigtet og pludseligt uheld, og ikke er af følge af, at sikrede, hans husstand eller anden ansvarlig person har tilsidesat de til enhver tid gældende offentlige forskrifter.
- 40.47 *Ansvar for skade forvoldt ved benyttelse af motordrevne køretøjer.*
Forsikringen dækker dog ansvar for motordrevne haveredskaber under 20 hk.
- 41 RETSHJÆLP**
(Denne risiko er kun medforsikret, hvis policen omfatter bygningsbeskadigelse eller indboforsikring).

<p>41.10 Vilkārene for retshjælpsforsikring kan du få ved at ringe eller skrive til Vejle Brand. Vi vejleder dig gerne i spørgsmål om retshjælpsforsikringens regler.</p> <p>Forsikringens formål er at betale sagsomkostninger ved private tvister, der kan indbringes for domstolene.</p> <p><i>Der ydes ikke dækning for almindelig advokatrådgivning.</i></p> <p>Inden for retshjælpsforsikringens område kan sagerne – efter deres art – være omfattet af: familieforsikringen, bygningsforsikringen, motorkøretøjsforsikringen eller lystfartøjsforsikringen.</p> <p>Bygningsforsikringens område er de sager, hvor sikrede er part som ejer (tidligere ejer) eller bruger af den sikrede ejendom.</p> <p>Undtaget er bl.a. de sager, der opstår i forbindelse med sikredes hoved- eller bierhverv.</p> <p>For at retshjælpsdækning kan opnås, skal en advokat have påtaget sig sagen, ligesom selskabet skal have mulighed for at vurdere, om reglerne for at opnå fri proces er opfyldt. Advokaten skal herefter – før yderligere skridt foretages – indsende en nærmere redegørelse om sagen til selskabet.</p> <p>Selskabets dækning er begrænset til kr. 250.000 inkl. moms for en forsikringsbegivenhed, og sikredes selvrisiko er 10 % af de samlede omkostninger, dog mindst kr. 2.500. (Ovenstående beløb indeksreguleres ikke).</p>	<p>for byggematerialer og byggemetoder, der er gængse på skadetidspunktet.</p>
<p>42. SVAMPESKADE- OG INSEKTFORSIKRING (Gælder kun, hvis det fremgår af policen)</p>	<p>50.14 Der tages ved erstatningens fastsættelse hensyn til ændring af byggepriser, der måtte finde sted inden for normal byggeperiode regnet fra skadetidspunktet.</p>
<p>42.10 Forsikringen dækker angreb af trædelæggende svamp og insekt, konstateret og anmeldt i forsikringstiden og indtil 3 måneder efter forsikringens ophør. <i>Såfremt forsikringen overgår til andet selskab, ophører selskabets forpligtelser – for ikke anmeldte skader – straks ved overgangen.</i></p>	<p>50.20 <i>Beskadigelse af kosmetisk art samt farveforskelle mellem erstattede genstande og de resterende, erstattes ikke.</i></p>
<p>42.11 Undtaget:</p> <ol style="list-style-type: none"> Svampeskader på træpæle eller anden fundering af træ. Svampeskader på bygninger – herunder garager, carporte, skure, lysthuse m.v. – der ikke er opført på muret eller støbt fundament eller betonblokke. Svampeskader på verandaer, terrasser, altaner, svalgange, plankeværker og stakitter eller lign. af træ. Svampeskader på trægulve i kældre og træværk på kælder-vægge. Skade forårsaget af råd eller af tømmersvampens borebille/rådborebille. 	<p>50.30 Forladte bygninger.</p> <p>50.31 For bygninger, der henligger forladt, fastsættes erstatningen med fradrag for såvel værdiforringelse på grund af slid og alder som for nedsat anvendelighed.</p> <p>50.40 Bygninger bestemt til nedrivning.</p> <p>50.41 For bygninger, som forud for skaden var bestemt til nedrivning, opgøres erstatningen til materialeværdien med fradrag af nedrivningsomkostningerne. Var nedrivningen ikke umiddelbart forestående, ydes en passende erstatning for afsavn. Den samlede erstatning kan dog ikke overstige det beløb, som erstatningen ville andrage, hvis den var opgjort efter pkt. 50-50.20.</p>
<p>43 UDVIDET RØRSKADEFORSIKRING (Gælder kun, hvis det fremgår af policen)</p>	<p>50.50 Kortslutning. (se endvidere pkt. 32-32.34).</p> <p>50.51 Kortslutning på elmotorer, der er indkøbt som nye, erstattes med genanskaffelsesprisen for en tilsvarende motor, hvis skaden indtræffer i de første 2 år efter anskaffelsestidspunktet. I de følgende 4 år nedsættes erstatningen med 20% af genanskaffelsesprisen pr. påbegyndt år. <i>Motorer, der er mere end 6 år gamle, erstattes ikke. Udgifter til reparation erstattes efter tilsvarende regler.</i></p>
<p>43.10 Forsikringen dækker de skjulte vand-, varme- og afløbsledninger, som findes i de af ejendommens bygninger, der er opført på støbt eller muret sokkel. Ved skjulte rør forstås, at de skal være indstøbt eller skjult under gulv, i kanaler eller krybekælder, skunkrum og lignende permanent lukkede rum. Stikledninger til vand-, varme- og afløbsinstallationer fra hovedledning i vej og ind til nærmeste bygning er omfattet, såfremt husejeren har ansvaret for ledningen.</p>	<p>51 ERSTATNINGENS UDBETALING</p> <p>51.10 Erstatning til genoprettelse.</p> <p>51.11 Erstatning udbetales, når retablering af det beskadigede har fundet sted.</p> <p>51.20 Erstatning til fri rådighed.</p> <p>51.21 Såfremt erstatningen ikke anvendes til retablering af det beskadigede, foretages foruden fradrag for værdiforringelse på grund af slid og alder også fradrag for nedsat anvendelighed. Erstatningen kan ikke overstige bygningens handelsværdi.</p> <p>51.22 Udbetaling af erstatningen forudsætter samtykke af de berettigede ifølge samtlige adkomster og hæftelser, der er tinglyst på ejendommen.</p>
<p>43.11 Tillæggsforsikringen dækker alle reparationer af utætheder i de under pkt. 43.10 nævnte rørsystemer. Endvidere dækkes de bygningsbeskadigelser, der er en følge af disse reparationer. Forsikringen dækker ikke skader, som er opstået (konstateret) inden tillæggsforsikringens tegning.</p>	<p>60 BYGNINGSBRANDFORSIKRINGSBETINGELSERNES UFRAVIGELIGHED</p> <p>61 Selskabet kan ikke med retsvirkning fravige de af Forsikringstilsynet godkendte bygningsbrandforsikringsbetingelser (nr. 15) til ugunst for forsikringstageren og/eller for de berettigede ifølge samtlige adkomster og hæftelser, der er tinglyst på ejendommen.</p>
<p>43.12 Mod frostsprængning dækkes endvidere synlige rør, dog er det en betingelse for tillæggsforsikringens dækning, at vandtilførslen i ubeboede (uopvarmede) rum er lukket, og at rør og anlæg er tømt for vand. Denne betingelse gælder også for skjulte rør,</p>	<p>70 INDBOFORSIKRING</p> <p>71 Hvilke genstande er dækket?</p> <p>71.10 I det omfang, hvor forsikringen er tegnet - se policen – dækkes indbo og andre private ejendele, som er nævnt i dækningskemaet, og som hører til og beror på forsikringsstedet.</p> <p>71.20 Forsikringen dækker ikke:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Motorkøretøjer, campingvogne, luft- og søfartøjer samt dele og tilbehør hertil, medmindre de er særligt nævnt i dækningskemaet. 2. Penge, pengerepræsentativer, værdipapirer, guld, sølv, platin, ædelstene, perler, smykker og mønt- og frimærkesamlinger. 3. Foto- og filmudstyr. 4. Genstande der er omfattet af en familieforsikring.
<p>43.13 <i>Rør til anlæg til udnyttelse af vedvarende energikilder. f.eks. sol-, jordvarme og varmepumpeanlæg er kun dækket at forsikringen efter særlig aftale med selskabet.</i></p>	<p>72 Hvilke skader er dækket? Se dækningskemaet.</p> <p>73 Hvorledes beregnes erstatningen?</p> <p>73.10 Erstatning for genstande, der er indkøbt som nye inden for det sidste år før skaden, erstattes med genanskaffelsesprisen på opgørelses-tidspunktet for tilsvarende nye genstande uden fradrag (nyværdi).</p>
<p>50 SKADEOPGØRELSE</p>	<p>73.20 For andre genstande kan der foretages et rimeligt fradrag for værdiforringelse som følge af alder, brug, mode, nedsat anvendelighed eller andre omstændigheder.</p> <p>73.30 For kortslutningsskader, skader på cykler, bånd o.lign. gælder følgende særlige regler:</p>
<p>50.11 Skaden opgøres på grundlag af det beløb, som efter priserne på skadetidspunktet vil medgå til genoprettelse at det beskadigede med samme byggemåde på samme sted. Forsikringsbetingelser kan rekvireres hos Vejle Brand.</p>	
<p>50.12 Såfremt det skaderamte på grund af slid og alder er værdiforringet mere end 30% i forhold til nyværdien, fastsættes erstatningen under hensyn til sådan værdiforringelse.</p>	
<p>50.13 Ved prisansættelsen kan ikke benyttes priser for dyrere byggematerialer end de i de skaderamte bygninger anvendte og højst priser</p>	

- 73.31 Kortslutningsskade på husholdningsmaskiner, hobbyværktøj, radio-, tv og videoapparater, bånd- og pladespillere, samt tilbehør hertil, der er indkøbt som nye, erstattes med genanskaffelsesprisen for tilsvarende nye genstande uden fradrag (nyværdi) – hvis skaden indtræffer i de første 2 år efter anskaffelsestidspunktet. I de følgende 4 år nedsættes erstatningen med 20% af genanskaffelsesprisen pr. påbegyndt år. *Genstande, der er mere end 6 år gamle, erstattes ikke.* Udgifter til reparation erstattes efter tilsvarende regler. Bliver beløbet udregnet efter ovenstående regler mindre end 300 kr. ydes ingen erstatning.
- 73.32 Cykler erstattes med følgende procent af genanskaffelsesprisen for en tilsvarende cykel:
- | Cyklens alder: | Procent: | Cyklens alder: | Procent: |
|----------------|----------|----------------|----------|
| indtil 1 år | 100% | indtil 10 år | 39% |
| indtil 2 år | 90% | indtil 11 år | 35% |
| indtil 3 år | 81% | indtil 12 år | 31% |
| indtil 4 år | 73% | indtil 13 år | 28% |
| indtil 5 år | 66% | indtil 14 år | 25% |
| Indtil 6 år | 59% | indtil 15 år | 22% |
| indtil 7 år | 53% | indtil 15 år | 19% |
| indtil 8 år | 48% | indtil 17 år | 16% |
| indtil 9 år | 43% | indtil 18 år | 13% |
| | | og derover | 10% |
- Dokumenteres cyklen købt som brugt, fuldstændig istandsat beregnes ovennævnte procenter fra købstidspunktet ud fra genanskaffelsesprisen for en tilsvarende brugt cykel. Det er en betingelse for, at erstatning kan ydes
- at cyklens stelnummer oplyses,
 - at cyklen er forsynet og aflåst med en fastmonteret lås,
 - at låsen er varedeklareret at Dansk Varefakta Nævn eller godkendt af forsikringselskaberne, og
 - at nødvendig dokumentation i form af et af forhandleren udstedt bevis med oplysning om dato for låsens anskaffelse indsendes sammen med anmeldelsen om tyveri af cyklen.
- 73.33 Private optagelser på bånd, manuskripter eller lignende erstattes kun med udgiften til genanskaffelse af anvendt råmateriale,
- 73.40 Selskabet kan erstatte en skade ved at
- sætte beskadigede genstande i væsentlig samme stand som før skaden,
 - godtgøre værdiforringelsen,
 - overtage genstandene mod at aflevere genstande svarende til de skaderamte (ved nyværdi tilsvarende nye genstande),
 - overtage genstandene mod at betale kontant erstatning.
- 80 **FÆLLESBESTEMMELSER**
- 81 **HVEM ER DÆKKET AF FORSIKRINGEN**
- 81.10 Sikret er forsikringstageren i egenskab at ejer eller bruger af det forsikrede.
- 82 **PRÆMIENS BETALING**
- 82.10 Første præmie og stempelafgift forfalder til betaling ved forsikringens ikrafttræden og senere præmier og stempelafgift på de i policen anførte forfaldsdage.
- 82.20 Påkrav om betaling finder sted på den at forsikringstageren opgiver betalingsadresse. Tilsendelse af giroindbetalingskort eller anden meddelelse om forfalden præmie anses for påkrav.
- 82.30 Betales præmien ikke efter første påkrav, sender selskabet en skriftlig påmindelse om præmieindbetalingen til forsikringstageren på betalingsadressen.
- 82.31 Denne påmindelse vil indeholde oplysninger om retsvirkningen af undladelse af at betale præmien inden udløbet af den i påmindelsen anførte tidsfrist.
- 82.40 En sådan påmindelse fremsendes tidligst 14 dage efter første påkrav.
- 82.50 Selskabet kan ikke ophæve den del af forsikringen, som vedrører bygningsbrand mv. (pkt. 31 og 32) og følgeudgifter i forbindelse hermed (pkt. 34, 35, 36 og 37) på grund af manglende præmiebetaling, men har panteret og kan foretage udlæg for den del af præmien, der vedrører bygningsbrand m.v. med påløbne renter og andre omkostninger.
- 83 **INDEKSREGULERING**
- 83.10 Præmier og selvrisiko indeksreguleres i overensstemmelse med løn- og prisudviklingen.
- 84 **PRÆMIEBEREGNING, RISIKOFORANDRING OG EJERSKIFTE**
- 84.10 Præmien er beregnet på grundlag af de i policen anførte oplysninger om forsikringssum og bygningernes bebyggede areal/forsikringssum, samt om udnyttede etager og bygningernes anvendelse.
- 84.20 Ændringer i disse forhold, f.eks. nybygninger og tilbygninger, herunder udførelse af nedgravede, støbte eller murede svømmebassiner, indretning af opholdsrum i loft- og kælderetage samt oplægning af stråtag, indretning til vind-, sol- og jordvarmeenergi, skal omgående anmeldes til selskabet, således at dette kan tage stilling til, om og på hvilke betingelser forsikringen kan fortsætte.
- 84.30 Ejerskifte skal straks meddeles til selskabet. Afhændes de forsikrede bygninger, ophører forsikringen. Forsikringen kan ikke overføres til den nye ejer uden selskabets samtykke. Den nye ejer er dækket af forsikringen indtil 4 uger efter ejerskiftet, medmindre denne selv har tegnet forsikring for risikoen. For bygningsbrandforsikringen gælder dog de under pkt. 85.12 nævnte særlige betingelser for opsigelse.
- 84.40 Eftersyn af bygningerne.
- 84.41 Selskabet er til enhver tid berettiget til at lade foretage eftersyn med henblik på en vurdering af såvel bygningerne som risikoforholdene.
- 85 **FORSIKRINGENS VARIGHED - OPSIGELSE**
- 85.10 Bygningsbrandforsikringens opsigelse.
- 85.11 Forsikringen er fortløbende og kan af forsikringstageren opsiges skriftligt med mindst 1 måneds varsel til en 1. januar som er hovedforfald.
- 85.12 Accept af opsigelse forudsætter samtykke af de berettigede ifølge samtlige adkomster og hæftelser, der er tinglyst på ejendommen, medmindre ejendommen uden forringelse af disses retsstilling forsikres i et andet selskab, som har koncession til at drive bygningsbrandforsikring.
- 85.13 Ekstraordinær opsigelsesret: Forsikringstageren kan opsiges forsikringen med 30 dages varsel til udgangen af en kalendermåned. For benyttelse af den ekstraordinære opsigelsesmulighed betales et gebyr, hvis størrelse fremgår af Vejle Brands hjemmeside (www.vejlebrand.dk), ligesom gebyret kan oplyses ved henvendelse til os. Forsikringen kan ophæves uden gebyr til hovedforfald eller efter skade.
- 85.20 For bygninger, der ikke er forsvarligt indrettet mod brandfare, samt for forladte bygninger kan forsikringen ophæves med øjeblikkelig virkning. I forhold til de i pkt. 85.12 omhandlede rettighedshavere, ophører selskabets ansvar dog med 14 dages varsel.
- 85.30 Ændring af forsikringsbetingelser og præmietarif.
- 85.31 Hvis selskabet ønsker at ændre disse forsikringsbetingelser forudsætter det, at ændringerne gennemføres med mindst 3 måneders varsel forud for forsikringsårets udløb. Såfremt forsikringstageren ikke kan acceptere ændringerne, kan forsikringen under iagttagelse af bestemmelserne i pkt. 85.12 opsiges med 1 måneds varsel til forsikringsårets udløb. Hvis forsikringstilsynet har godkendt, at generelle ændringer i bygningsbrandforsikringsbetingelserne nr. 15 (jfr. pkt. 60 og 61), uden videre vil kunne anvendes i løbende forsikringsaftaler, kan opsigelse kun ske under iagttagelse af bestemmelserne i pkt. 85.11 og 85.12.
- 85.32 Hvis selskabets præmietarif for forsikringer af samme art som denne ændres, kan ændringen af præmien for denne forsikring gennemføres med 3 måneders varsel til et forsikringsårs udløb. Såfremt forsikringstageren ikke ønsker at acceptere præmieændringen, kan forsikringen under iagttagelse af bestemmelserne i pkt. 85.12 opsiges med 1 måneds varsel til forsikringsårets udløb.
- 85.40 Den øvrige del af forsikringen.
- 85.41 Denne del af forsikringen kan af såvel forsikringstageren som selskabet opsiges skriftligt med 1 måneds varsel til en 1. januar.
- 85.42 Desuden kan begge parter efter enhver anmeldt skade i indtil 14 dage efter skadens regulering eller afvisning opsiges denne del af forsikringen med 14 dages skriftligt varsel.
- 85.43 I øvrigt gælder de i pkt. 85.10-85.32 indeholdte bestemmelser, bortset fra pkt. 85.12 og pkt. 85.20 sidste punktum.
- 86 **SKADETILFÆLDE**
- 86.10 Afværgelse af skade.

88.11	I skadetilfælde er forsikringstageren forpligtet til så vidt muligt at afværge eller begrænse skaden, ligesom selskabet er berettiget til at foretage dertil sigtende foranstaltninger.	Da De tegnede forsikring hos os, gav De visse personlige oplysninger: Deres navn og Deres adresse samt telefon- og CPR-nr., (hvis de er skrevet på forsikringsbegæring eller skadeanmeldelser).
86.20	Skadeanmeldelse.	De oplysninger står nu i vores kunderegister. Kunderegisteret bruges i den løbende sagsbehandling.
86.21	I skadetilfælde skal forsikringstageren snarest tilstille selskabet anmeldelse indeholdende så fylde oplysninger som muligt. Tyveri og *hærværk skal desuden straks anmeldes til politiet.	Som nævnt har De ret til at få indsigt i de oplysninger, vi har registreret om Dem. De har også ret til evt. at berigtige oplysningerne.
86.22	Efter en forsikringsbegivenhed må udbedring af skade, nedrivning eller fjernelse af forsikrede genstande ikke finde sted, før selskabet har givet sit samtykke dertil.	Hvis De ønsker indsigt, bedes De henvende Dem til os.
87	KRIGS-, JORDSKÆLVS-, ATOM- OG TERRORSKADER	Husk venligst kunde- eller policenummer, når De henvender Dem.
87.10	<i>Forsikringen dækker ikke skade eller udbredelse af skade, der direkte eller indirekte er forårsaget af eller står i forbindelse med:</i>	98.30 PROVISION Når en forsikring tegnes igennem en af selskabets tegningskonsulenter, modtager tegningskonsulentet et vederlag (provision) for indtegnning af forsikringen.
87.20	<i>jordskælv eller andre naturforstyrrelser,</i>	98.40 OPLYSNINGER OM DÆKNINGEN Yderligere oplysninger om dækningsens rækkevidde kan findes på følgende hjemmesider på internettet:
87.30	<i>krig, krigslignende forhold, oprør eller borgerlige uroligheder</i>	Vejle Brand g/s – www.vejlebrand.dk Gormsgade 2 7100 Vejle Tlf. 75 82 62 88
87.40	<i>atomkernerreaktioner f.eks. kernespaltning (fission), kernesammensmeltning (fusion) og radioaktivt henfald, hvad enten sådan skade indtræder i krigstid eller i fredstid.</i>	Ankenævnet for Forsikring – www.ankeforsikring.dk Anker Heegaards Gade 2 1572 København V Tlf. 33 15 89 00 (mellem kl. 10-13)
87.41	Uanset bestemmelsen i pkt. 87.40 dækkes skader, som direkte eller indirekte er forårsaget af eller sker i forbindelse med kernereaktioner, anvendt til sædvanligt industrielt, medicinsk eller videnskabeligt formål, og anvendelsen heraf har været forskriftsmæssig og ikke har stået i forbindelse med reaktor- eller acceleratordrift.	Forbrugerrådet – www.forbrugerradet.dk Fiolstræde 17 1171 København K Tlf. 77 41 77 41
87.50	<i>Terrorhandlinger ved brug af nukleare-, biologiske-, kemiske- eller radioaktive våben (NBCR-terror), når der fra Terrorforsikringsrådet er truffet afgørelse om, at en sådan terrorhandling er indtrådt. Hvis sådan afgørelse er truffet af Terrorforsikringsrådet, kan der ydes erstatning i henhold til Lov om terrorforsikringsordning på skadeforsikringsområdet for NBCR-terrorskader på brandforsikrede genstande, som er omfattet af den nævnte lov.</i>	Forsikringsoplysningen – www.forsikringsoplysningen.dk Amaliegade 10 1256 København K Tlf. 33 43 55 00 (mellem kl. 10-16)
88	FORSIKRING I ANDET SELSKAB	99 FORTRYDELSESRET Se vedlagte fortrydelsesblanket.
88.10	Er der tegnet forsikring mod samme risiko i andet selskab, og har dette selskab taget forbehold om, at dækningen falder bort eller indskrænkes, hvis forsikring tillige er tegnet i andet selskab, gælder samme forbehold nærværende forsikring, således at erstatningen betales forholdsmæssigt af selskaberne.	100 HELKUNDE AFTALER
90	LOVE OG VEDTÆGTER	100.1 Helkunde Hus Det fremgår af din police, hvis du er omfattet af denne aftale.
90	For forsikringen gælder i øvrigt lov om forsikringsaftaler (forsikringsaftaleloven) i det omfang, denne ikke er fraveget til gunst for forsikringstageren samt lov om forsikringsvirksomhed og selskabets til enhver tid gyldige vedtægter – der udleveres efter ønske – hvorefter selskabets forsikringer er tegnet med gensidigt ansvar.	100.1.1 Aftalen gælder for følgende private forsikringer
95	ANKENÆVN	a. Familieforsikring b. Parcelhusforsikring c. Fritidshusforsikring d. Hundeanvarsforsikring e. Ulykkesforsikring Plus f. Campingvognsforsikring g. Trailer/Teltvogne h. Motorcykelforsikring i. Vejle Brand Bilforsikring j. Bilforsikring Privat
95	Vejle Brand er tilsluttet »Ankenævnet for forsikring«. Klageskema kan rekvireres fra selskabets kontor eller fra Ankenævnet for forsikring, Anker Heegaards Gade 2, 1572 København V.	100.1.2 Aftalen skal for husstanden mindst omfatte familie-, parcelhus- og Vejle Brand Bilforsikring og/eller Motorcykelforsikring. Såfremt forsikringstager har tegnet forsikring for landbrugsbygninger, stilles der ikke krav om tegning af parcelhusforsikring.
95	I øvrigt henvises til fællesbetingelser i policeomslaget i det omfang, de ikke er fraveget i ovennævnte særlige betingelser.	100.1.3 Forsikringerne i aftalen skal oprettes af forsikringstager. Eventuel forsikring til ægtefælle/samlever skal oprettes i forsikringstagers navn med ægtefælle noteret på policen som ejer/bruger. Det er en betingelse, at ægtefælle/samlever er tilmeldt folkeregistreret på forsikringstagerens adresse.
98	GENEREL INFORMATION	100.1.4 Præmierabat Der ydes en årlig præmierabat på de forsikringer der er en del af aftalen.
98.10	LOV OM BEHANDLING AF PERSONOPLYSNINGER	100.1.5 Aftalens yderligere fordele. Udover ovennævnte præmierabatter, indeholder aftalen nogle dækningsmæssige fordele.
98.10	Denne lov giver forsikringstageren nogle nye rettigheder som forbruger.	a. Mulighed for medforsikring af trailer, hvis bilen er forsikret i selskabet. Dækningen vil fremgå af policen for bilforsikringen. b. Rådyrdækning, hvis bilen er forsikret i selskabet. Dækningen vil fremgå af policen for bilforsikringen. Skade sket ved påkørsel af rådyr, elg, hjort, vildsvin eller andet klovbærende vildt er ikke en bonus-belastende skade, og der vil ikke blive opkrævet selvrisiko.
98.10	De kan nu få indflydelse på, hvilken form for information De ønsker at modtage fra selskabet.	100.1.6 Opfylder forsikringstageren ikke længere betingelserne for at være omfattet af aftalen, opretholdes forsikringerne på selskabets
98.10	Som en del af selskabets medlemsservice holder vi Dem orienteret om både nyskabelser og ændringer i relation til de forsikringer, som De allerede har tegnet. Det betyder, at De ind imellem modtager information, som er adresseret direkte til Dem, men som De ikke har bedt om.	
98.10	De kan nu fravælge uopfordret information – adresseret til Dem. Hvis De ikke ønsker information om eksisterende og nye produkter, skal De blot give selskabet besked.	
98.10	Det betyder dog samtidigt, at selskabet ikke i alle tilfælde kan informere Dem om fordelagtige eller alternative muligheder.	
98.10	ADGANG TIL PERSONOPLYSNINGER	
98.10	Som kunde hos os har De krav på at vide, hvilke personoplysninger, vi har registreret, og hvad oplysningerne bruges til.	
98.10	DET BETYDER FØLGENDE:	

almindelige betingelser uden fordele og rabatter. Bortfald af fordele og rabatter i henhold til denne aftale sker med virkning fra det tidspunkt, hvor betingelserne for at være med i aftalen ikke længere er opfyldt.

100.2 **Helkunde Lejlighed**

Det fremgår af din police, hvis du er omfattet af denne aftale.

100.2.1 Aftalen gælder for følgende private forsikringer

- a. Familieforsikring
- b. Fritidshusforsikring
- c. Hundeansvarsforsikring
- d. Ulykkesforsikring Plus
- e. Campingvognsforsikring
- f. Trailer/Teltvogne
- g. Motorcykelforsikring
- h. Vejle Brand Bilforsikring
- i. Bilforsikring Privat

100.2.2 Aftalen skal for husstanden mindst omfatte familie- og Vejle Brand Bilforsikring og/eller Motorcykelforsikring.

100.2.3 Forsikringerne i aftalen skal oprettes af forsikringstager. Eventuel forsikring til ægtefælle/samlever skal oprettes i forsikringstagers navn med ægtefælle noteret på policen som ejer/bruger. Det er en betingelse, at ægtefælle/samlever er tilmeldt folkeregistreret på forsikringstagerens adresse.

100.2.4 Præmierabat

Der ydes en årlig præmierabat på de forsikringer der er en del af aftalen.

100.2.5 Aftalens yderligere fordele.

Udover ovennævnte præmierabatter, indeholder aftalen nogle dækningsmæssige fordele.

- a. Rådyrdækning, hvis bilen er forsikret i selskabet. Dækningen vil fremgå af policen for bilforsikringen.
Skade sket ved påkørsel af rådyr, elg, hjort, vilsvin eller andet klovbærende vildt er ikke en bonus-belastende skade, og der vil ikke blive opkrævet selvrisiko.

100.2.6 Opfylder forsikringstageren ikke længere betingelserne for at være omfattet af aftalen, opretholdes forsikringerne på selskabets almindelige betingelser uden fordele og rabatter. Bortfald af fordele og rabatter i henhold til denne aftale sker med virkning fra det tidspunkt, hvor betingelserne for at være med i aftalen ikke længere er opfyldt.

BRAND

Ved brand forstås – skade ved ildebrand (ildsvåde) – »en løssluppen flammedannende ild, der har evne til at brede sig ved egen kraft«. *Skader, der ikke anses for brand: Herunder regnes f.eks. svindningsskader efter tobaksgløder, gløder fra pejse, varme gryder, strygejern m. v. Forkulning, misfarvning, overophedning, smeltning og lignende betragtes heller ikke som brand, når disse skader er forårsaget af en varmepåvirkning, uden at der foreligger brand.*

EKSPLOSION

Ekspllosion er en momentant forløbende kemisk proces, ved hvilken der udvikles stærk varme og indtræffer en voldsom rumfangsforøgelse af reagerende stoffer.

FASTE INSTALLATIONER

Tilbehør til ejendommens eventuelle forsyning med sol-, vind- eller jordvarmeenergi regnes ikke som sædvanligt fast bygningstilbehør og er kun medforsikret, hvis dette er udtrykkeligt angivet på policen.

FORØGEDE BYGGEUDGIFTER

Selv om en beskadiget bygning ved opførelsen opfylder alle krav i henhold til bygge love og -reglementer, kan byggemyndighederne i kraft af nye bestemmelser kræve, at bygningen ved større beskadigelser skal repareres eller genopføres i overensstemmelse med disse nye bestemmelser. Det kan f.eks. dreje sig om bedre isolering? brandsikring, dobbelte ruder, kraftigere tagkonstruktion og lignende. Merudgifter hertil omfattes af den under pkt. 35 givne dækning.

GLAS OG SANITET

Ved skader på glas og sanitet forstås, at de forsikrede genstande er blevet ubrugelige som følge af brud. *Rids, afspringning af fliser, punktering af eller utætheder i sammensætningen af termoruder betragtes ikke som brud og erstattes derfor ikke. Tilbehør som f.eks. toiletsæder, vandhaner og blandingsbatterier er ikke dækket.*

HAVEANLÆG

Skader, der ikke skyldes brand, lynnedslag eller eksplosion, erstattes kun, såfremt skaden er en følge af en at forsikringen omfattet bygningsbeskadigelse, der kan ske ved genopførelse eller reparation af skaderamte bygninger.

HÆRVÆRK

Hærværk foreligger, når skade er forårsaget med vilje og i ondsindet hensigt af personer uden lovlig adgang til ejendommen.

KORTSLUTNING

Ved kortslutning forstås i disse forsikringsbetingelser, en ikke tilsigtet forbindelse mellem elførende dele eller mellem elførende dele og jord/stel, der udløser en strøm, som er væsentlig større end den normale driftsstrøm - altså ikke fejlstrøm mellem leder og jord/stel. *Som eksempel på fejlstrøm mellem leder og jord/stel kan nævnes strøm fra varme-tråde, der brænder over, eller hvis isolering ødelægges. Den herved skete skade er ikke en kortslutningsskade og derfor ikke erstatningsberettiget. Sådanne varmetråde findes i varmtvandsbeholdere, vaskemaskiner, el-radiatorer, kogeplader, bageovne, gulvvarmekabler og i mange andre installationer. En fejl- eller afledningsstrøm vil som regel bevirke, at HFI-relæet afbryder strømmen til den fejl-ramte installation eller - ved direkte jord forbindelse - at sikringen foran brænder over.*

LYNNEDSLAG

Lynnedslag foreligger, når der på forsikringsstedet kan påvises skade på bygningsdel eller løsøre, der er en direkte følge af elektrisk varme- eller kraftpåvirkning i forbindelse med lynstrømmens afledning til jord.

MANGELFULD VEDLIGEHOLDELSE

En ejendom og dennes installationer og tilbehør skal med visse mellemrum behandles med træbeskyttende midler, maling og smøring. Rådne, rustne, tærede, slidte og defekte dele skal udskiftes, tage understryges, ventiler og afløb renses og lignende. Hvis en skade hovedsagelig skyldes forsømmelse af sådan normal vedligeholdelse, kan selskabet afslå at erstatte skaden.

PLUDELIG SKADE

Herved forstås beskadigelser, hvis årsag er en udefra kommende og øjeblikkelig virkende hændelse.

Skader, som sker over et tidsrum og ikke på et tidspunkt, som f.eks. vandskade fra dryp eller udsivning. Revnedannelser på grund af frost, bygningens sætning, rystelser fra trafik, svindrevner og bevægelser i trækonstruktioner, gener fra dyr, som gnaver eller bygger rede og lign. skader, regnes ikke for pludselig skade.

PÅREGNELIGE SKADER

Er ikke dækket af forsikringen. Ved disse forstås sådanne beskadigelser af bygning og dennes installationer; tilbehør og indbo, som fremkommer ved almindelig brug som f.eks. rids, skræmmer, pletter, tilsmudsning og lignende. Især ejendomme, hvor der er børn, eller hvor der holdes husdyr, må sådanne skader påregnes.

STORM

Ved storm forstås vindhastigheder på mindst 17,2 meter pr. sekund svarende til vindstyrke 8 i Beauforts skala.

SVØMMEBASSINER

Forsikringen omfatter alene sådanne svømmebassiner, som er nedgravede, murede eller støbte. *Bassiner af plastic, glasfiber eller andre kunststoffer er ikke omfattet, selv om de er nedgravede. Aftagelig overdækning som plader, presenninger, plastdækning og lign. er heller ikke omfattet.*

RÅD

Råd er skader på træ, som er forårsaget af svampe og bakterier, og som er karakteriseret ved en langsomt forløbende ødelæggelse, og viser sig ved, at træet mørkfarves, mørnes og gennemses af ret tætliggende revner. Udvendigt, synligt træværk (vinduesrammer, døre, vindskeder, udhængsbredder og lign.) er på grund af vejrligets påvirkning særlig udsat for rådgreb. Udvendigt træværk skal med visse mellemrum behandles med maling eller træbeskyttende midler. Hvis der ved en rådskaade, som ikke erstattes, også konstateres svampesporer, kan erstatning nedsættes eller bortfalde, hvis skaden hovedsageligt skyldes manglende vedligeholdelse.

TRÆ- OG MURØDELÆGGENDE ANGREB AF SVAMP OG INSEKTER

Med træ- og murødelæggende angreb menes, at de angrebne bygningsdele bæreevne eller bygningens stabilitet bliver svækket. *Angreb, som kun har indvirkning på det angrebnes udseende, som flyve- og borehuller samt misfarvning, betragtes ikke som ødelæggende, og forsikringsdækning kan ikke forventes. Det samme gælder ændret fugt farve, hvor der er foretaget reparation efter et angreb af murødelæggende insekter.*

TÆRING, RUSTDANNELSE

(følgeudgifter i forbindelse med rørskaade) Såfremt der er tale om en dækningsberettiget skade på rør, vil udgifterne til opgravning, oprydning og retablering også være omfattet af forsikringen.

I modsat fald, hvis skaden ikke er dækningsberettiget, f.eks. skade på rør, som skyldes rust, tæring og lign. dækker forsikringen heller ikke opgravnings-, oprydning- og retableringsudgifter, medmindre der er tegnet udvidet rørskaade forsikring pkt. 37.

DÆKNINGSSKEMA – FRITIDSHUSFORSIKRING – INDBO

Dækket

Ikke dækket

	BRAND (ildsvåde)	*KORTSLUTNINGSSKADE	INDBRUDSTYVERI
Forsikringen dækker den direkte skade ved:	Herunder direkte *lynedslag, *eksplosion, smeltning af brandimprægneret indbo, pludselig tilsodning fra opvarmningsanlæg. Nedstyrning af luftfartøjer eller genstande derfra.	Skade på maskiner og apparater som følge af kortslutning i disse.	Tyveri ved indbrud i forsvarligt aflåst bygning eller lokale.
<div style="text-align: center;">Undtagelser og begrænsninger</div> <div style="text-align: center;">Forsikrede genstande</div>	Forsikringen dækker ikke: Svidning eller smeltning af småhuller forårsaget af tobaksgløder, gløder fra pejs, varme gryder, strygejern m.v. Skade på genstande der forsætligt udsættes for ild eller varme.	Forsikringen dækker ikke: Skade på genstande, der er mere end 6 år gamle. Skade som dækkes af garanti. Skade, der skyldes slid, mangel-fuld vedligeholdelse, fejlmontering eller fejlkonstruktion Skade som følge af installation eller anvendelse i strid med stærkstrømsreglementet. Beløb under kr. 300,00. Se i øvrigt de særlige regler for erstatningsberegningen. Pkt. 73.31. Skade der er omfattet af bygningsforsikringen.	Selvrisiko på kr. 1.250 (indeksreguleres – basisår 2022)
A. Almindeligt privat indbo, personlige ejendele, barnevogne og haveredskaber	Her dækkes tillige brand eller forkulning af vasketøj i fuldautomatiske vaske-maskiner og tørretumblere, når skaden skyldes mekanisk eller teknisk svigt	Kun husholdningsmaskiner og hobbyværktøj samt tilbehør hertil.	
B. Særligt privat indbo: Antikviteter, malerier, kunstværker, ægte tæpper, ure, kikkerter, musikinstrumenter, forstærkere, højttaleranlæg, bånd- og pladespillere, herunder båndkassetter og plader, radio- TV- og videoapparater med tilbehør, pelsværk, skind, våben, vin og spiritus.på sin blivende plads som bygningsbestanddel.		Kun radio-, TV- og videoapparater, bånd- og pladespillere samt tilbehør hertil.	Max. 15% af forsikringssummen. Ingen dækning i udhuse og garager.
C. Cykler, hvis stelnummer kan oplyses. Se særlige regler for cykler i pkt. 73.32			
D. Knallerter eller dele hertil.			
E. Robåde, kanoer og kajaker samt tilbehør hertil. (påhængsmotorer dog max. 3 hk)			

Dækket

Ikke dækket

	SIMPELT TYVERI	RAN OG RØVERI	HÆRVÆRK
	Tyveri udenfor bygning eller fra uaflåst bygning eller lokale	Tyveri sket åbenlyst og bemærket af sikrede eller andre i gerningsøjeblikket og hvor der øjeblikkeligt gøres anskrig. Tyveri ved anvendelse af vold eller trussel om øjeblikkelig anvendelse af vold.	Skade forvoldt med forsæt og i ondsindet hensigt.
Forsikringen dækker den direkte skade ved:			
Undtagelser og begrænsninger	<p>Max. 10% af forsikringssummen, og højst 7.698,00</p> <p>Forsikringen dækker ikke:</p> <p>Glemte, tabte eller forlagte genstande.</p> <p>Tyveri begået af de sikrede, medhjælp, logerende og dermed ligestillede, samt lejere.</p> <p>Tyveri fra ejendommen, når den er ubeboet, udlånt eller udlejet.</p> <p>Weekendophold alene bevirker ikke, at ejendommen kan betegnes som beboet i den mellemliggende tid.</p> <p>Tyveri når sikrede har udvist grov uagtsomhed.</p> <p>Tyveri fra uaflåst bil, campingvogn eller båd.</p> <p>Selvrisiko på kr. 1.250 (indeksreguleres – basisår 2022)</p>		Forsikringen dækker ikke:
Forsikrede genstande			Skade på genstande, der befinder sig udendørs. Skader på de forsikrede genstande forvoldt af en sikret person eller af de personer med lovlig adgang til sikredes private område.
F. Almindeligt privat indbo, personlige ejendele, barnevogne og haveredskaber			
G. Særligt privat indbo: Antikviteter, malerier, kunstværker, ægte tæpper, ure, kikkerte, musikinstrumenter, forstærkere, højttaleranlæg, bånd- og pladespillere, herunder båndkassetter og plader, radio- TV- og videoapparat med tilbehør, pelsværk, skind, våben, vin og spiritus.på sin blivende plads som bygningsbestanddel.			Max. 15% af forsikringssummen. Ingen dækning i udhuse og garager.
H. Cykler, hvis stelnummer kan oplyses. Se særlige regler for cykler i pkt. 73.32	Cykler skal være forsvarligt aflåset med godkendt lås. Se pkt. 73.32		
I. Knallerter eller dele hertil.			
J. Robåde, kanoer og kajaker samt tilbehør hertil. (påhængsmotorer dog max. 3 hk)	Ikke årer, sejl, mast, påhængsmotor eller andet udstyr.		Kun både i bygning.

Dækket

Ikke dækket

Forsikringen dækker den direkte skade ved:	UDSTRØMNING AF VÆSKER Vand, olie, kølevæske eller lignende der pludselig strømmer ud (altså ikke udsivning eller dryp) fra installationer, akvarier eller fra andre beholdere med et rumindhold på 20 l eller derover. Nedløbsrør og tagrender betragtes ikke som installationer.	STORM/VOLDSOMT SKY- OG TØBRUD/SNETRYK Storm og umiddelbart efterfølgende nedbørsskade. Ved storm forståes vind, hvor styrken konstant eller i stød er mindst 17,2 m per sekund. Oversvømmelse som følge af voldsomt sky- eller tøbrud, når vandet ikke kan få normalt afløb. Dvs vand, der fra terræn, tag eller altan, trænger gennem naturlige åbninger i bygningerne, såsom døre, lyskasser mv, eller stiger op gennem afløbsledningerne.	KØLE- OG DYBFROSTSKADER Forårsaget af tilfældig strømafbrydelse.
<p style="text-align: center;">Undtagelser og begrænsninger</p> <p style="text-align: center;">Forsikrede genstande</p>	<p>Forsikringen dækker ikke:</p> <p>Skade som følge af frostsprængning i utilstrækkeligt opvarmede rum/bygninger, medmindre årsagen er tilfældig svigtende varmforsyning. Skade opstået under påfyldning af eller aftapning af olietanke eller andre beholdere. Tab af olie eller kølevæsker. Skade som følge af opstigning af grund- eller kloakvand medmindre skaden skyldes voldsomt sky- eller tøbrud. Skade som følge af bygge- og reparationsarbejder.</p>	<p>Forsikringen dækker ikke:</p> <p>Skade på genstande udenfor bygning. Skade som følge af oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb. Skade som følge af nedbør og smeltevand som trænger igennem utæthede og åbninger samt stormskade og snetryk, der ikke er en umiddelbar følge af en pludselig dækningberettiget bygnings-skade.</p>	<p>Forsikringen dækker ikke:</p> <p>Skade der skyldes at de sikrede eller personer med lovlig adgang til sikredes private område har afbrudt strømtilførslen. Skade der skyldes slid, mangelfuld vedligeholdelse, fejlmontering eller fejlkonstruktion.</p>
<p>K. Almindeligt privat indbo, personlige ejendele, barnevogne og haveredskaber</p>			<p>For varer i køle- og fryseanlæg, max kr. 1.000,00 (indeksreguleres ikke)</p>
<p>L. Særligt privat indbo: Antikviteter, malerier, kunstværker, ægte tæpper, ure, kikkerte, musikinstrumenter, forstærkere, højttaleranlæg, bånd- og pladespillere, herunder båndkassetter og plader, radio- TV- og videoapparat med tilbehør, pelsværk, skind, våben, vin og spiritus.på sin blivende plads som bygningsbestanddel.</p>			
<p>M. Cykler, hvis stelnummer kan oplyses. Se særlige regler for cykler i pkt. 73.32</p>			
<p>N. Knallerter eller dele hertil.</p>			
<p>O. Robåde, kanoer og kajaker samt tilbehør hertil. (påhængsmotorer dog max. 3 hk)</p>			

FORTRYDELSE

Fortrydelsesret	Efter Forsikringsaftalelovens §34i kan en indgået forsikringsaftale fortrydes.
Fortrydelsesfristen	<p>Fortrydelsesfristen er 14 dage – ved aftaler om livsforsikring og individuel pensionsordning dog 30 dage.</p> <p>Fristen regnes som udgangspunkt fra den dag, hvor forsikringstageren på skrift (f.eks på papir eller som e-mail) har fået nærværende oplysning om fortrydelsesretten.</p> <p>Hvis man f.eks har fået underretning om aftalens indgåelse mandag den 1. og også har fået oplysning om fortrydelsesretten, er fristen til og med mandag den 15. Hvis oplysningerne først er givet senere, f.eks onsdag den 3., er fortrydelsesfristen onsdag den 17. Ved aftale om livsforsikring og individuel pensionsordning, hvor fortrydelsesfristen er 30 dage, og der f.eks er givet underretning om aftalens indgåelse mandag den 1., og der også er givet oplysning om fortrydelsesretten, er fristen til og med onsdag den 31.</p> <p>Hvis fristen udløber på en helligdag, lørdag, søndag, grundlovsdag, juleaftensdag eller nytårsaftensdag, kan man vente til efterfølgende hverdag.</p>
Hvordan fortryder man?	Inden fortrydelsesfristens udløb skal forsikringstageren skriftligt – per brev eller elektronisk post – underrette forsikringsselskabet om, at man har fortrudt aftalen. Meddelelsen skal sendes inden fristens udløb. Hvis man vil sikre sig bevis for, at fortrydelsen er sket rettidigt, kan brevet sendes anbefalet og postkвитtingen opbevares. Meddelelse om fortrydelse af forsikringsaftalen skal gives til Vejle Brand.

FORTRYDELSESBLANKET

Hermed fortryder jeg aftalen om tegning af Fritidshusforsikring af:

Dag Måned År
 / /

Der henvises til policenummer: _____

Forsikringstager: Navn: _____

Adresse: _____

Postnr.: _____ By: _____

Underskrift: _____ Dato/år: / -