

Husforsikring

Dokument med oplysninger om forsikringsproduktet

Selskab: Vejle Brand g/s
Betingelsesnummer: - 410 -
Produkt: Husforsikring

FORSIKRINGSELSKABET
VEJLE BRAND
DIT · MIT · VORES

Dette faktaark understøtter det medfølgende og komplette sæt forsikringsvilkår samt policen. Du kan se mere om forsikringen samt øvrige betingelser på www.vejlebrand.dk

Hvilken form for forsikring er der tale om?

Husforsikringen dækker dit hus samt andre bygninger på din grund mod brand, bygningsbeskadigelse, retshjælp og husejeransvar. Forsikringen kan udvides med indvendige skjulte rør og kabler, stikledning, svampe- og insektskade, udvidet vandskade samt meget andet.



Hvad dækker den?

Generelt

Forsikringen dækker din ejendom, dvs. dit hus samt evt. andre bygninger der findes på grunden, og som er nævnt i din police.

Derudover dækkes også drivhuse, flagstænger, nedgravede svømmebassiner mm

Bygningsbrand

Forsikringen dækker dit hus mod brandskader, lynnedslag, eksplosion samt el-skader på faste el-installationer og el-drevne genstande som f.eks. hårde hvidevarer. Ved brandskader forstås flammedannende ild, der kan brede sig ved egen kraft.

Følgeskader fra brandskader såsom vandskade efter slukningsarbejde og bortkomne genstande, dækkes ligeledes.

Bygningsbeskadigelse

Forsikringen dækker storm, sky- og tøbrudsskader, udstømning af væsker, frostsprængning, påkørsel, snetryk, nedstyrtende genstande, tyveri, hærværk, glas- og sanitet, samt andre pludselige skader.

Retshjælp

Forsikringen dækker udgifter til retstvister som f.eks. tvister vedr. forskellige forhold omkring dit hus eller erstatningssager med op til 175.000 kr.

Husejeransvar

Forsikringen dækker skader som du som ejer af et hus kan blive erstatningsansvarlig for, på andre personer med op til 10 mio. kr., samt op til 2 mio. for skader forvoldt på dyr og ting.

TILVALG

Svamp, insekt og råd

Forsikringen dækker skader på træværk efter aktivt trænedbrydende svampeangreb, samt skader efter angreb af trænedbrydende insekter hvor træets funktionsevne er svækket.

Skader som følge af svamp der karakteriseres som råd, er ligeledes dækket.

Skjulte rør og kabler

Forsikringen dækker skader på rør og elkabler, der ligger skjult indeni bygningen i f.eks. vægge og gulve.

Stikledning

Forsikringen dækker skader på rør og kabler som befinder sig i jorden udenfor huset. Det kan f.eks. være brud på et vandværk i jorden under græsplænen i din have.

Udvidet vandskade

Forsikringen dækker dit hus ved skader som f.eks. udsivning fra synlige installationer som en radiator, regn og fygesne der trænger ind i huset gennem utætheder, samt opstigende grund- og kloakvand der ikke skyldes sky- eller tøbrud. Udgiften til det tabte vand, olie eller gas er ligeledes dækket i forbindelse med en dækningsberettiget skade på rør- eller stikledningsforsikringen.

Udvidet husdækning

Forsikringen dækker skader forvoldt af skadedyr, 50% af udgiften til rottespærre, haveanlæg og hobbydrivhuse, funktionsfejl i fastmonterede elektriske installationer som f.eks. en elektrisk markise, samt byggematerialer der endnu ikke er monteret.

Forsikringen omfatter ligeledes kosmetiske forskelle, hvor vi dækker 50% af udgiften til udbedring af kosmetiske forskelle efter f.eks. en dækningsberettiget rørskade på badeværelset.



Hvad dækker den ikke?

✗ Bygningsbrand

Forsikringen dækker ikke skader sodskader fra f.eks. stearinlys eller madlavning.

✗ Bygningsbeskadigelse

Forsikringen dækker ikke skade som følge af oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.

TILVALG

Svamp, insekt og råd

Forsikringen dækker ikke åbne trækonstruktioner, som er udsat for vej og vind, som f.eks. trapper, verandaer, terrasser, pergolaer mv.

Skjulte rør og kabler

Forsikringen dækker ikke kedler, tanke og beholdere. Installationer til svømmebassin er heller ikke omfattet.

Stikledning

Forsikringen dækker ikke drænrør og faskiner, ligesom rensningsanlæg, tanke og beholdere i jord, der er mere end 20 år gamle ikke er dækket.

Udvidet vandskade

Forsikringen dækker ikke selve årsagen til vandskaden.



Er der nogen begrænsninger af dækningen?

! Branddækning

Forsikringen dækker ikke svindning glødeskader eller småhuller, som ikke skyldes en brand. Dette kan f.eks. være fra gløder fra ildsteder eller tobak.

Forsikringen dækker ikke el-skader som skyldes fejlmontering, fejltilslutning, forkert udført reparation eller ulovlige installationer.

Husforsikring

Dokument med oplysninger om forsikringsproduktet

Selskab: Vejle Brand g/s
Betingelsesnummer: - 410 -
Produkt: Husforsikring

FORSIKRINGSSKABET
VEJLE BRAND
DIT · MIT · VORES

! Bygningsbeskadigelse

- Stormskader dækkes kun når det blæser mere end 17,2 m. pr. sekund.
- Tyveri begået af personer som bor i huset eller som besøger dig, er ikke dækket.
- Skader forvoldt af dyr er ikke dækket.
- Skader sket ved almindelig brug som f.eks. stænk og spild af fødevarer, ridser og lign. er ikke dækket.
- Sætningsskader er ikke dækket.

TILVALG

! Svamp, insekt og råd

Forsikringen dækker ikke kosmetiske skader som f.eks. belægninger efter mug eller skimmelsvamp. Skader forårsaget af murbier eller rådborebiller er ligeledes ikke dækket.

! Stikledning

Forsikringen dækker ikke skader som skyldes frostsprængning.

! Udvidet vandskade

Forsikringen dækker maks. 50.000 kr. til tab af vand, olie og gas i forbindelse med en dækningsberettiget skade på rør og stikledninger.

Forsikringen dækker ligeledes ikke hvis nedbør trænger igennem bygningen pga. åbne vinduer eller døre.

! Udvidet husdækning

- Forsikringen omfatter kun skader forvoldt af flagermus, mår og gnavere som skadedyr.
- Kosmetiske forskelle dækkes kun hvis det ikke er muligt at anskaffe fliser/klinker som er identiske med de beskadigede.
- Forsikringen dækker kun funktionsfejl på elektriske bygningsinstallationer i 4 år.
- Byggematerialer er maks. dækket i 3 måneder fra leveringsdato.
- Skade, der kun består af lugtgener dækkes ikke.



✓ Hvor er du dækket?

Forsikringen dækker de bygninger som findes på matriklen og som fremgår af din police.



Hvilke forpligtelser har du?

- Du skal kontakte os såfremt du ændrer tagbelægning, påbegynder til- eller ombygning, ændrer boligens anvendelse eller der sker overgang til andre energiformer, der bruges til lys, kraft og varme.
- Du skal sørge for at betale din forsikring rettidigt.
- Du skal forsøge at afværge skader. Sker der alligevel en skade, skal du efter bedste evne forsøge at begrænse den mest muligt.
- Du skal anmelde skader til os hurtigst muligt, ligesom tyveri og hærværk skal anmeldes til politiet.



Hvornår og hvordan betaler du?

Første præmie skal betales når forsikringen træder i kraft. Derefter skal du betale de følgende præmier på de aftalte betalingsdatoer. Forsikringen kan betales enten månedlig, kvartalsvis, halvårligt eller helårligt via indbetalingskort eller betalingservice. Ved månedlig, kvartalsvis eller halvårlig betaling pålægges et tillæg. Månedsvise betaling forudsætter tilmelding til betalingservice.



Hvornår går dækningen fra og til?

Forsikringen træder i kraft den dato som er aftalt med dig.

Forsikringen løber indtil hovedforfald, hvorefter den løber et år ad gangen, indtil enten du eller Vejle Brand opsiger aftalen.



Hvordan opsiger du aftalen?

- Forsikringen kan gebyrfrit opsiges skriftligt med mindst en måneds varsel op til forsikringens hovedforfald.
- Forsikringen kan også opsiges skriftligt med mindst en måneds varsel op til udgangen af en kalendermåned, mod betaling af et mindre gebyr.
- Opsiges forsikringen indenfor det første år, opkræves du et forhøjet gebyr.
- Sælger du ejendommen, kan forsikringen opsiges fra den dato den nye ejer overtager den. Den nye ejer er dog dækket indtil vedkommende selv tegner forsikring, dog maks. 1 måned fra overtagelsen.
- Forsikringen kan opsiges 14 dage efter udbetaling af erstatning eller afvisning af en skade.